

LocaRéno

Le projet LocaReno vise à accélérer la rénovation du parc locatif privé en plaçant les locataires au cœur de la démarche. Face à un taux de rénovation très faible et à des aides principalement destinées aux propriétaires, il propose une approche innovante alliant mobilisation citoyenne et action publique. Expérimenté à l'échelle d'un territoire, il combine formation et organisation des locataires, expertise technique et coopération multi-acteurs, avec un objectif de planification urbaine.



Porteurs de projet

RWDH, RAPeL

Personne de contact

Killian ROUSSEAU
coordination.locareno@rapel.be

Durée du projet

26 mois (01/01/2024 – 01/03/2026)

€ Subside accordé

484 173



Objectifs

- Élaborer une stratégie proactive à l'échelle locale pour initier des rénovations de passoires énergétiques du parc locatif en articulant les expertises citoyennes, techniques, de l'action publique et celles des associations de promotion du logement (APL) en matière d'accompagnement technico-social des ménages en état de précarité
- Impliquer les locataires de logements mal isolés dans les démarches de rénovation
- Initier des travaux de rénovation énergétique dans des immeubles tests du parc locatif en surmontant les freins identifiés en collaboration avec les propriétaires-bailleurs
- Produire et diffuser des savoirs vers les acteurs de l'accompagnement de première ligne
- Initier un travail de réseau et de réflexion stratégique

Livrables

- Guide méthodologique et formation : Outiller les travailleurs de première ligne pour mieux accompagner les locataires dans la rénovation énergétique des logements passoires.
- Modèle de bail à rénovation : Un cadre juridique innovant pour inciter propriétaires et locataires à dépasser la réno-procrastination.
- Syndicat de locataires : Une structure de référence illustrant comment cet outil peut résoudre le dilemme propriétaire-locataire.
- Rapport final : Capitaliser sur l'expérience du projet pour faciliter son déploiement sur d'autres territoires.

SLOWHEAT. FORMATION

Promouvoir la pratique du slowheating, une approche centrée sur le chauffage des corps plutôt que des bâtiments. Former et accompagner des volontaires souhaitant expérimenter cette méthode innovante, tout en enrichissant les connaissances autour de cette pratique émergente.



Porteur de projet

Habitat et Participation

Personne de contact

Henry DUPONT

h.dupont@habitat-participation.be

Durée du projet

24 mois (01/01/2024 – 01/01/2026)

€ Subside accordé

298 700 €



Objectifs

- Transformer les pratiques de chauffage en Wallonie vers une réduction des consommations d'énergie et une résilience renforcée en diffusant la pratique du slowheating
- Outiller le grand public à la pratique du slowheating par le biais de formations de base et d'un accompagnement.
- Former des formateurs SlowHeat pour décupler la dynamique lancée par le projet
- Initier une démarche de « citizen science » avec les participants aux formations afin d'améliorer les connaissances sur le potentiel et les limites du slowheating

Livrables

- Modules de formation « de base » et « ambassadeurs », documents « mode d'emploi »
- Dépliant d'information
- Vidéo de mobilisation
- Rapport d'évaluation d'impact

OBJECTIF RENO COPRO

Ce projet a pour ambition de simplifier et d'accélérer le processus de rénovation pour les copropriétaires, en s'appuyant sur une équipe pluridisciplinaire réunissant des compétences sociales, techniques et juridiques. L'objectif est de concevoir des outils pratiques et de développer un service d'accompagnement sur mesure, testé et affiné à travers un ensemble de copropriétés pilotes, couvrant toutes les étapes clés du processus de rénovation.



OBJECTIF
RENO COPRO

Porteurs de projet

Objectif Zéro, CAP Construction, Bureau d'études en Énergie, Calix sprl, Bureau Nelis

Personne de contact

Stéphanie NOURRICIER
stn@objectifzero.be

Durée du projet

30 mois (01/01/2024 – 01/07/2026)

€ Subside accordé

555 381 €



Objectifs

- Accompagner les copropriétés et les syndicats en matière de rénovation à travers le développement d'outils spécifiques et de supports dédiés.
- Sensibiliser les copropriétaires avec une attention particulière sur les motivations à rénover.
- Identifier et tester les leviers d'actions permettant d'activer des travaux intégrant la rénovation énergétique.
- Proposer un parcours de votes en AG optimisé permettant l'accélération du processus.

Livrables

- Outils de sensibilisation
- Parcours de votes en AG
- Audit technique global (CSC, modèle)
- Plateforme web
- Analyse de marché
- Service d'assistance à MO

RENOMUT

Concevoir et tester une ou plusieurs solutions innovantes qui répondent efficacement à des besoins insuffisamment rencontrés en matière de financement de la massification de la rénovation énergétique des logements privés.

RENOMUT

Porteurs de projet

Financité, Embuild Wallonie, GreenWin

Personne de contact

Camille GIEGAS

camille.giegas@financite.be

Durée du projet

30 mois (01/01/2024 – 01/07/2026)

€ Subside accordé

535 664 €

RENOMUT

Objectifs

- Lever les freins financiers à la rénovation énergétique.
- Proposer un financement adapté au coût réel des rénovations, notamment dans le cadre d'opérations globales.
- Garantir la solvabilité des ménages en limitant l'impact sur leur niveau de vie, en ajustant les modalités de remboursement (allongement des durées, taux réduits, subventions ciblées), en facilitant l'accès au crédit pour les ménages modestes et en développant des dispositifs innovants pour réduire la charge mensuelle.

Livrables

- Développement d'une ou plusieurs formules de financement innovantes et fonctionnelles, largement applicables à d'autres chantiers ou projets de la transition énergétique.
- Mise en œuvre de projet(s) pilote(s) pour tester et appliquer la (les) formule(s) de financement, notamment à travers son (leur) déploiement dans un ou plusieurs trains.
- Évaluation du (des) dispositif(s) et définition des conditions nécessaires à sa (leur) duplication.
- Documentation détaillée sur la mise en place de la (des) formule(s) de financement, afin d'informer et d'outiller les communautés intéressées pour initier des projets de rénovation énergétique.

SYNDICRENO

Accélérer la rénovation énergétique des copropriétés tout en garantissant la durabilité du bâti. Le projet s'inscrit dans une approche intégrée, prenant en compte les principes de l'économie circulaire ainsi que les enjeux environnementaux, de bien-être et de santé. Il vise également à renforcer le rôle clé des syndic en les impliquant de manière proactive dans le processus de rénovation.



Porteurs de projet

FEDERIA, BOPRO, Look&Fin

Personne de contact

Charlotte DE THAYE
charlotte.dethaye@federia.immo

Durée du projet

30 mois (01/01/2024 – 01/07/2026)

€ Subside accordé

469 750 €



Objectifs

- Sensibiliser massivement les syndic à la rénovation énergétique, environnementale et circulaire.
- Informer les syndic sur les aspects juridiques, techniques et financiers (enjeux, arguments, outils).
- Accompagner les syndic en leur mettant à disposition la formation et les outils adaptés.
- Renforcer les compétences des syndic en concevant, expérimentant et améliorant un programme de formation et en centralisant les retours de terrain.
- Mettre en réseaux les syndic, entre eux et avec les professionnels de la rénovation en copropriété.

Livrables

- Laboratoires de la Copropriété
- Helpdesk 1 : 1
- Radio Réno Copro
- Cycle de formations
- Campagne de communication, événements et networking, publications
- Capsules vidéo
- Systématisation des outils

RENOCITY +EXE

RENOCITY+EXE vise à compléter le dispositif de déclenchement de la rénovation en ajoutant, à RENOCITY LA LOUVIERE, un accompagnement des propriétaires lors de l'exécution des travaux.



Porteur de projet

AGC GLASS EUROPE

Personne de contact

Valérie BARLET
valerie.barlet@agc.com

Durée du projet

20 mois (01/01/2024 – 01/09/2025)

€ Subside accordé

108 167 €



Objectifs

Profiter du cadre offert par le projet qui a été lancé, en septembre 2023, dans le quartier de Haine-Saint-Pierre, jugé 'en difficulté', pour :

- Tester ce type d'accompagnement (pendant et après travaux) lorsqu'il complète un accompagnement amont (avant travaux),
- En tirer les enseignements utiles pour la Wallonie,
- Établir les bonnes pratiques de la massification de la rénovation énergétique.

Livrables

- Accompagnement effectif de 5 à 30 logements.
- Étude a posteriori de l'impact de l'accompagnement
- Estimation indicative du coût effectif de l'accompagnement
- Résumé des apprentissages clés et recommandations
- Identification et prototype d'un outil de suivi de chantier de rénovation par quartier

RénoVoisin

Convertir les citoyens en candidat-rénovateur via leurs voisins et connaissances grâce à des « ambassadeurs » bénévoles qui ont réalisé une rénovation.



Porteur de projet

Ceinture Énergétique Namuroise

Personne de contact

Xavier GILLON

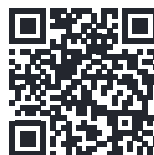
xavier.gillon@cenamur.org

Durée du projet

27 mois (01/01/2024 – 01/04/2026)

€ Subside accordé

194 535 €



APÉRO RÉNO



Invite ton réseau à parler réno

Objectifs

- Encourager des citoyens « ambassadeurs » bénévoles qui ont réalisé une rénovation à partager leur expérience
- Organiser des rencontres avec leurs connaissances par le biais de leurs réseaux de confiance (voisins, connaissances, comités de quartier, CPAS, ...)
- Susciter l'émulation, des échanges de bonnes pratiques, de points d'attention, de contacts d'entrepreneurs, d'expériences, ... lors de la visite de la rénovation de l'ambassadeur
- Proposer des ateliers thématiques lors des visites chez les ambassadeurs

Livrables

- Conception, test et amélioration d'ateliers thématiques et pédagogiques RénoVoisin (30 à 60 minutes).
- Documents didactiques accompagnant chaque atelier pour approfondir les connaissances.
- Articles et vidéos d'illustration et d'exemples, disponibles en ligne, avec un double niveau de lecture (vulgarisé et technique), incluant des bilans concrets d'habitations individuelles (maison 4 façades, maison 2 façades, appartement) en termes d'énergie, d'émissions de CO₂ et d'impact financier.
- Rapport de synthèse et d'évaluation de la méthodologie de conversion en candidat-rénovateur via les réseaux de confiance.

Isole Toit-Même

Cellule d'apprentissage collectif à
l'auto-isolation des combles des
logements privés.



Porteur de projet

Commune d'Oupeye

Personne de contact

Emmanuelle VEREECKE
e.vereecke@oupeye.be

Durée du projet

24 mois (01/01/2024 – 01/01/2026)

€ Subside accordé

146 516 €



Objectifs

- Lever les freins à la rénovation énergétique des ménages d'Oupeye en les sensibilisant et en les accompagnant dans l'isolation de leur toiture avec des solutions concrètes.
- Développer une cellule d'apprentissage collectif pour former les participants à l'auto-isolation des combles, à travers une formation théorique et pratique.
- Encourager la réalisation effective des travaux en accompagnant les participants dans la mise en œuvre de leur projet d'isolation.
- Isoler 20 habitations privées, contribuant ainsi à l'amélioration de l'efficacité énergétique et à la réduction des émissions de gaz à effet de serre.
- Évaluer l'impact du projet grâce à un suivi des réalisations et une enquête de satisfaction auprès des participants.

Livrables

- Formation et accompagnement : supports pédagogiques pour l'apprentissage théorique et pratique de l'auto-isolation des combles.
- Enquête de faisabilité : identification et sélection des candidats via une fiche descriptive des logements.
- Chantiers et suivi : modèle de fiche de suivi des travaux et bilan des chantiers réalisés.
- Communication et mobilisation : supports de communication et bilan des acteurs sollicités pour faire connaître le projet.
- Évaluation et amélioration : statistiques de participation, difficultés rencontrées, freins et leviers identifiés, ainsi que pistes d'amélioration issues des enquêtes de satisfaction.

Ruenovation

Développer une méthodologie pour mettre en place des rénovations groupées à l'échelle des quartiers, en favorisant la mobilisation citoyenne. Le projet inclut également l'exploration de nouvelles approches visant à encourager des changements de comportement en matière de chauffage.



Porteurs de projet

Ville de Namur, Ceinture Énergétique Namuroise,
EN'Hestia

Personne de contact

Eloïse MOUTQUIN
Eloise.Moutquin@ville.namur.be

Durée du projet

25 mois (01/01/2024 – 01/02/2026)

€ Subside accordé

494 657 €



Objectifs

- Accélérer la rénovation du bâti privé.
- Concevoir et mettre en application un outil d'analyse cartographique permettant de sélectionner des rues selon plusieurs critères ajustables pour établir une priorité de rénovation pour le pouvoir public.
- Concevoir et mettre en œuvre une méthodologie et des outils de mobilisations et de sensibilisation citoyenne, basée sur les liens locaux, destinés à supprimer le sentiment d'isolement face à la rénovation.
- Concevoir et réaliser un accompagnement global «tout-en-un» de rénovation groupée.
- Tester l'hypothèse d'une rénovation groupée comme facteur de diminution du coût de la rénovation.
- Intégrer et évaluer l'exploration du changement de comportement de chauffage (sobriété et utilisation rationnelle de l'énergie).

Livrables

- Rapport général : Description détaillée de la méthodologie, résultats et conclusions des projets pilotes.
- Rapport d'évaluation : Analyse des forces, faiblesses et points d'attention de la méthodologie appliquée.
- Rapport spécifique : Guide d'élaboration et d'utilisation de l'outil de diagnostic cartographique.
- Présentation finale : Synthèse à destination des acteurs publics pour répliquer la méthodologie rénovation énergétique.

OSER

Dépasser par une approche humaine les freins rencontrés lors de l'accompagnement de personnes précarisées dans leurs projets de rénovation énergétique, depuis leur mobilisation jusqu'à la réalisation de leurs travaux.



Porteur de projet

Objectif 2050

Personne de contact

Matthieu GAILLET
renobatex@objectif2050.org

Durée du projet

30 mois (01/01/2024 – 01/07/2026)

€ Subside accordé

481 000 €



Objectifs

- Dégager une méthodologie technique et administrative adaptée aux personnes propriétaires ou locataires
- Établir un cahier de méthode qui permettra aux différents acteurs actifs dans la rénovation énergétique d'apporter un suivi adapté aux ménages disposants de faibles revenus
- Dégager des outils de communication : témoignages de la méthode utilisée et des résultats à destination des publics précarisés

Livrables

- Listing des candidats mobilisés : identification des ménages accompagnés et collecte des indicateurs de performance.
- Cahier méthodologique : guide destiné aux plateformes de rénovation pour faciliter l'accompagnement spécifique du public cible.
- Capsules vidéo : reportages documentant dix accompagnements emblématiques.
- Rapport final : synthèse des constats et enseignements tirés du projet.

APARE

Développer un cadre pour l'auto-rénovation accompagnée, former des entrepreneurs-accompagnateurs en auto-rénovation pour ensuite accompagner des candidats à l'auto-rénovation.



PRO & MOI

J'AUTO-RÉNOVE AVEC UN PRO

Porteurs de projet

Embuild, Buildwise, Cluster Eco Construction,
OTRA, ECOWEZ, GREENWIN

Personne de contact

Julien ANISET

Julien.aniset@embuild.be

Durée du projet

30 mois (10/01/2024 - 10/07/2026)

€ Subside accordé

960 000 €



Objectifs

- Augmenter la qualité des auto-rénovations et de la durabilité du bâti
- Accélérer l'amélioration des PEB
- Créer une reconversion professionnelle potentielle des auto-rénovateurs et des opportunités de recrutement pour les entreprises de construction
- Proposer des solutions plus accessibles pour les ménages précarisés
- Proposer des formules « formations groupées » pour les pouvoirs publics / associations locales

Livrables

- Étude de marché : analyse du segment de l'auto-rénovation énergétique et potentiel économique de l'APARE.
- Benchmarking : synthèse et classification des initiatives d'accompagnement à l'auto-rénovation.
- Cadre technique et réglementaire : recommandations sur les postes à cibler et les normes à respecter.
- Business Model : analyse des services d'accompagnement proposés par les professionnels et identification de leurs besoins.
- Supports didactiques : documentation de formation pour les entrepreneurs et les auto-rénovateurs.
- Formation : programme centré sur l'accompagnement à l'auto-rénovation.
- Projets pilotes : mise en œuvre de projets pilotes individuels et collaboratifs pour tester les méthodologies d'accompagnement.

RÉNovINOC

Développer une méthodologie répliquable à grande échelle en Wallonie visant à accompagner les propriétaires de logements inoccupés afin qu'ils rénovent énergétiquement leurs biens.

* En attente de la confirmation de ces dates par le Gouvernement wallon.



Porteur de projet

Eriges RCA

Personne de contact

Gwendoline FRAMBA
gframba@eriges.be

Durée du projet

30 mois (01/01/2025 – 31/10/2026)*

€ Subside accordé

299 369 €



Objectifs

- Permettre et faciliter la rénovation d'un grand nombre de passoires énergétiques, les bâtiments inoccupés identifiés lors de précédentes études étant majoritairement vétustes voire dégradés
- Aider des propriétaires en situation de précarité à rénover leur bien insalubre en vue d'une occupation
- Contribuer à la remise sur le marché locatif (traditionnel ou public) de logements rendus salubres et performants sur le plan énergétique avec la volonté que cela bénéficie prioritairement aux locataires à revenus modestes

Livrables

- Identification des logements inoccupés : analyse des méthodes d'identification, cadastre actualisé et grille d'évaluation des travaux nécessaires.
- Mobilisation des propriétaires : brochure d'information sur le projet, ses enjeux et les solutions disponibles, ainsi qu'une méthodologie d'approche des citoyens.
- Rapport d'aide à la décision : état des lieux, estimation des travaux et de la rentabilité, analyse des aides financières et des obligations administratives.
- Outils de suivi des rénovations : dossier de suivi des projets comprenant les contacts professionnels, les aides disponibles, les devis et le suivi des travaux.
- Méthodologie et bilan du projet : synthèse du processus d'accompagnement et rapport final avec statistiques des rénovations réalisées.

IsoFabric

Développer un isolant thermique innovant à partir de textiles recyclés. L'objectif d'IsoFabric est double : offrir une solution locale de recyclage des déchets textiles collectés par les acteurs de l'économie sociale et améliorer l'empreinte écologique de la construction avec un matériau performant et biosourcé.

* En attente de la confirmation de ces dates par le Gouvernement wallon.



Porteur de projet

RepriseTextile

Personne de contact

Judith VAN PARYS
judith@isofabric.be

Durée du projet

18 mois (01/04/2025 - 31/10/2026)*

€ Subside accordé

199 448 €



Objectifs

- Développer un isolant performant, à base de déchets textiles recyclés localement, avec une faible empreinte environnementale sur l'ensemble du cycle de vie.
- Offrir un produit accessible financièrement et compatible avec les primes régionales.
- Garantir des caractéristiques sanitaires élevées (production, pose, usage, fin de vie).
- Faciliter la pose pour les professionnels comme pour les auto-entrepreneurs.
- Structurer une filière locale de recyclage textile intégrée à l'économie sociale et créatrice d'emplois.

Livrables

- Un prototype d'isolant thermique à partir de textile recyclé qui est certifié PEB, renseigné dans TOTEM et labellisé biosourcé ;
- Un ou des contrat(s) de collaboration avec des acteurs de l'économie sociale actifs dans la seconde main afin de recycler leurs invendus textiles ;
- Un Business Model permettant d'atteindre la rentabilité à l'horizon 2028.

SUMHOTORI

Accélérer et massifier la rénovation énergétique en Wallonie avec une approche industrialisée et modulaire. En associant des panneaux biosourcés préfabriqués et un module technique plug-and-play, il réduit coûts, délais et nuisances pour les occupants. Grâce à un jumeau numérique et un démonstrateur technique, le projet optimise et standardise les solutions. Innovant et durable, SUMHOTORI facilite la réhabilitation des logements énergivores et soutient l'économie circulaire.

* En attente de la confirmation de ces dates par le Gouvernement wallon.



SUMHOTORI

Porteurs de projet

CoCoTePé, CENAERO, Les Ateliers de l'Avenir,
Klinkenberg

Personne de contact

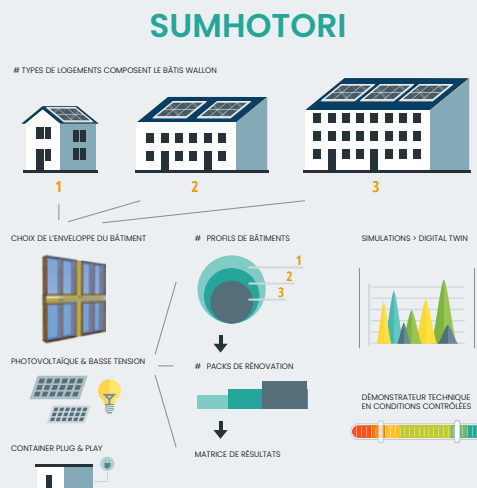
Jonas LAMBERT
lambert.jonas@gmail.com

Durée du projet

30 mois (01/01/2025 – 31/10/2026)*

€ Subside accordé

728 582 €



Objectifs

- Massifier et accélérer la rénovation énergétique des bâtiments urbains
- Développer une approche modulaire et intégrée
- Minimiser les perturbations pour les occupants
- Assurer la pertinence technique et économique des solutions développées
- Exploiter l'innovation numérique pour optimiser la rénovation
- Favoriser l'économie circulaire et l'utilisation de matériaux durables
- Déployer une stratégie de formation et de sensibilisation
- Garantir la reproductibilité et le déploiement à grande échelle

Livrables

- Outil d'aide à la décision, guide méthodologique : Aide aux décideurs à planifier et à mettre en œuvre des projets de rénovation énergétique efficaces et durables.
- Démonstrateur au sein de la société Klinkenberg et des Ateliers du Monceau : Support à la formation pratique et à la démonstration des solutions de rénovation proposées.
- Digital Twin : Jumeau numérique permettant un contrôle et une évaluation approfondie du démonstrateur SUMHOTORI.
- Container externe « plug and play » de techniques spéciales : facilite et accélère les opérations de rénovation, tout en minimisant les perturbations pour les occupants.
- Panneaux préfabriqués : réduction du temps de chantier et garantie d'une rénovation énergétique efficace. Ces panneaux sont les éléments clés d'une démarche de réduction des déchets de chantier.

PURE

Développer une application web accompagnant le citoyen dans la complétude du permis d'urbanisme généralement nécessaire pour effectuer des travaux de rénovation énergétique

* En attente de la confirmation de ces dates par le Gouvernement wallon.



Porteur de projet

Airplan

Personne de contact

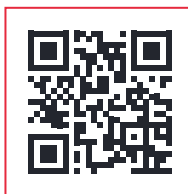
Adeline STALS
adeline@airplan.be

Durée du projet

30 mois (01/06/2024 – 15/11/2026)*

€ Subside accordé

300 000 €



Démarrez votre projet avec Airplan

Quel type de projet envisagez-vous ? *



[Aidez-moi à faire mon permis →](#)

Objectifs

- Lever les obstacles administratifs à la rénovation pour inciter les citoyens à améliorer l'efficacité énergétique de leur habitation
- Réduire les coûts à charge du citoyen
- Industrialiser la procédure tout en prenant en compte les spécificités des communes
- Rendre la procédure efficace en automatisant et simplifiant le processus de complétude d'un permis d'urbanisme
- Mettre à disposition de modèles de descriptif des travaux de rénovation et de justificatifs d'écart pour constituer des demandes explicites et complètes
- Alléger la charge de travail des services urbanistiques par le traitement de dossiers mieux qualifiés
- Limiter les irrégularités volontaires ou involontaires par complexité ou méconnaissance de la procédure afin de permettre une meilleure gouvernance du contexte bâti

Livrables

- Interface intuitive pour les rénovateurs : Une plateforme en ligne simplifie la constitution d'un permis de rénovation, habituellement complexe et réservé aux experts. Accessible via un site dédié, elle guide l'utilisateur pas à pas : sélection de la parcelle, encodage des informations, choix des travaux et génération automatique des documents grâce à l'IA. Elle intègre également une aide à la rédaction, des recommandations énergétiques, l'automatisation des données open data et un système de gestion de dossier optimisé.
- Tableau de bord des permis d'urbanisme : Cet outil statistique en temps réel analyse les permis déposés en Wallonie, offrant une vision sur leur typologie, leur répartition communale et l'impact en CO₂ économisé. Bien que PURE ne couvre pas tous les permis, ses données permettent d'identifier des tendances fiables pour orienter les décisions et suivre la trajectoire de rénovation énergétique de la Région jusqu'aux objectifs 2030-2050.

RÉACTION

Participer à réduire l'empreinte énergétique du territoire en agissant sur le logement et sensibiliser les citoyens à leur potentiel et leur capacité d'action en faveur de plus de sobriété énergétique et susciter des évolutions de comportements.

* En attente de la confirmation de ces dates par le Gouvernement wallon.



Porteur de projet

GAL Culturalité

Personne de contact

Marie LANGHENDRIES
ml@culturalite.be

Durée du projet

30 mois (01/02/2025 – 31/10/2026)*

€ Subside accordé

275 000 €



Objectifs

- Stimuler la mise en place de chantiers d'auto-rénovation par la mise à disposition d'expertise et l'accompagnement spécifique
- Faciliter l'acquisition de compétences à la rénovation par l'organisation de formations/ expertises spécifiques et la mise en réseau des bonnes pratiques en matière d'auto-rénovation
- Générer l'émulation à l'auto-rénovation au sein de la population par la création de liens et la mise en réseau des habitants, l'organisation de rencontres citoyennes et l'organisation d'une campagne de communication ciblée
- Mettre en valeur les changements de comportements individuels de manière à réduire les consommations

Livrables

- Mise en réseau : Carte interactive des chantiers-exemples, thématiques abordées, ressources et ambassadeurs de l'auto-rénovation, avec retour d'expérience sur les achats groupés.
- Tutoriels : Sélection de tutoriels existants et contenus réalisés pour le projet.
- Chantiers-formation : Suivi cartographique et état d'avancement des chantiers du projet, accompagné de vidéos techniques valorisant l'expertise des formateurs et leurs conseils pratiques.
- Vidéos : Témoignages de chantiers et initiatives citoyennes inspirantes sur la sobriété et l'auto-rénovation.
- Portail web : Interface centralisant tous les livrables avec forum d'échanges modéré, informations techniques et annuaire des acteurs de la rénovation en Est BW. Campagne de communication : Slogans, visuels et supports de diffusion.

RENOLOW

Encourager la rénovation
d'habitations selon des principes
low-tech, une approche à la
fois économique, écologique et
accessible.

* En attente de la confirmation de ces
dates par le Gouvernement wallon.



Porteurs de projet

Low-Tech Liège, Objectif Zéro

Personne de contact

Kim MARÉCHAL
lowtechliege@gmail.com

Durée du projet

26 mois (01/02/2025 – 31/08/2026)*

€ Subside accordé

299 870 €



Objectifs

- Réduire les émissions carbone et contribuer à la neutralité carbone d'ici 2050.
- Offrir des solutions à la précarité énergétique, avec des logements plus résilients face au climat.
- Valoriser des savoir-faire locaux et créer une filière durable pour l'emploi dans la construction.
- Proposer des rénovations à coût réduit grâce à des solutions simples mais efficaces.
- Partager ces expérimentations pour inspirer particuliers et collectivités.

Livrables

- Cahier des charges « Habitat 100% low-tech » : Développé à partir du chantier de la maisonnette de Méry, ce référentiel intègre savoir-faire low-tech et acteurs locaux. Testé sur deux maisons pilotes, il vise une rénovation accessible, écologique et économique, favorisant l'auto-rénovation et les matériaux locaux.
- Cycles de formations : Destinés à ceux souhaitant promouvoir une ingénierie populaire alliant écologie, résilience et sobriété, ces cycles mêlent théorie et pratique pour structurer des savoirs collectifs et favoriser l'intelligence collective
- Documentation et diffusion du savoir-faire low-tech

IREWAL

Tester deux projets pilotes de rénovation de logements de service public en Wallonie pour structurer une démarche Energiesprong à l'échelle wallonne et belge. En s'appuyant sur la préfabrication, cette approche permet des rénovations rapides, efficaces et personnalisables à grande échelle. L'objectif est d'accélérer la rénovation énergétique industrialisée à Énergie Zéro garantie et, à terme, d'étendre cette méthode aux bâtiments publics et au secteur résidentiel privé.

* En attente de la confirmation de ces dates par le Gouvernement wallon.



Porteurs de projet

Renowatt (B.E. Fin), Buildwise, Greenwin, La Sambrienne

Personne de contact

Emilie LANNOOTE
emilie.lannoote@renowatt.be

Durée du projet

30 mois (15/05/2024 – 15/11/2026)*

Subside accordé

616 013 €



Objectifs

- Définir un cahier des charges standard pour la rénovation industrialisée des logements de service public.
- Élaborer une méthodologie de travail adaptée, du diagnostic au marché public.
- Tester et valider ces outils à travers un projet pilote.
- Structurer l'offre et la demande pour faciliter l'accès aux marchés publics et anticiper le potentiel de rénovation.
- Faciliter l'adoption de la rénovation industrialisée par les acteurs du marché.
- Évaluer la répliquabilité du projet à d'autres logements sociaux sur base du cadastre existant.
- Diffuser les enseignements et retours d'expérience auprès des parties prenantes.

Livrables

- Cahier des charges type : Guide des bonnes pratiques pour la rénovation industrialisée, inspiré des modèles CPE.
- Diagnostic technique et modèle 3D du bâtiment : Relevés précis pour la conception et gestion des projets.
- Dossier marché public : Ensemble des documents nécessaires à la passation des marchés (avis, contrats, plans).
- Estimation du potentiel de rénovation : Analyse du nombre d'unités de logements publics concernés.
- Plan d'expansion vers les SLSP wallonnes : Feuille de route pour généraliser l'approche à d'autres logements sociaux.
- Annuaire des acteurs de la préfabrication : Répertoire des entreprises et professionnels engagés.
- Charte d'engagement et événement de signature : Accord entre les acteurs pour structurer l'offre et la demande en rénovation industrialisée.
- Plan de communication et reportages vidéo

OptiRen

Objectiver les investissements citoyens sur trois axes jugés bloquant dans une rénovation profonde s'ils ne sont pas évalués correctement : le remplacement de la charpente, le remplacement des menuiseries extérieures et le remplacement des sols sur cave ou sur terre-plein. Le projet se concentre sur les maisons mitoyennes.

* En attente de la confirmation de ces dates par le Gouvernement wallon.



Porteur de projet

UWA

Personne de contact

Sébastien MOTTE
motte.archi@gmail.com

Durée du projet

12 mois (01/02/2025 - 30/06/2025)*

€ Subside accordé

99 465 €



Objectifs

- Charpentes et structures bois : Intégrer une méthodologie d'analyse dans le processus de rénovation.
- Menuiseries extérieures : Améliorer la reconnaissance des châssis existants via des données officielles et des faisceaux de preuves.
- Sols et espaces enterrés : Objectiver leur performance pour optimiser la rénovation.
- Quantifier les gains des rénovations proposées.
- Valoriser les travaux réalisés et les données encodées selon différentes méthodes PEB et certifications.

Livrables

- Tableur de performance énergétique : Méthodes de calcul PEB et automatisation des tâches.
- Méthodologie de calcul empirique : Approximations basées sur la description du bâtiment.
- Support de recherche d'informations : Méthodes pour collecter et organiser les données sur site.
- Formation des professionnels : Formation en ligne sur l'utilisation des livrables et les objectifs du projet.
- Documents types pour entrepreneurs : Tableurs pour intégrer les informations dans les offres et guide d'intégration.
- Évaluation des incréments : Retours des parties prenantes pour améliorer le projet.
- Feuille de route T4 : Planification pour les bâtiments T4 compacts.

FAARE

Former et accompagner les citoyens du territoire du GAL Burdinale Mehaigne (communes de Braives, Burdinne, Héron et Wanze) dans l'auto-rénovation énergétique de leurs habitations. Une attention particulière sera menée sur les habitations dites « passoires énergétiques » (label F ou G) et sur le public précarisé.

* En attente de la confirmation de ces dates par le Gouvernement wallon.



Porteur de projet

GAL Burdinale Mehaigne

Personne de contact

Valérie PINEL

coordination@pays-burdinale-mehaigne.be

Durée du projet

30 mois (15/05/2024 – 15/11/2026)*

Subside accordé

299 750 €



Objectifs

- Améliorer le bâti privé existant et le confort des citoyens tout en réduisant leurs factures et leurs besoins énergétiques
- Améliorer le PEB des habitations des candidats auto-rénovateurs
- Réduire les émissions de GES
- Lutter contre la précarité énergétique en s'adressant particulièrement aux propriétaires des habitations aux labels F et G, dites « passoires énergétiques » et au public défavorisé
- Améliorer le bien-être des candidats rénovateurs
- Promouvoir des habitations résilientes en formant et accompagnant les citoyens pour l'auto-rénovation
- Répondre aux enjeux climatiques en apportant des solutions concrètes pour faire face à la crise énergétique à long terme

Livrables

- Notes de cours et fiches de formation : Documents détaillant le contenu des formations pratiques sur l'auto-rénovation.
- Méthodologie et cadre de formation : Proposition d'une nouvelle offre de formation et d'accompagnement pour l'auto-rénovation, basée sur les retours d'expérience.
- Vademecum des formations : Description complète des formations, à diffuser en Wallonie en collaboration avec l'institut de formation.
- Développement d'une outillothèque : Mise en place d'une outillothèque avec des partenaires sociaux, en particulier pour la réinsertion socio-professionnelle.
- Vademecum de l'outillothèque : Guide expliquant le fonctionnement de l'outillothèque et comment le mettre en place sur d'autres territoires.

Ambition Rénovation

Accompagner les entreprises dans leur développement et leur croissance en créant un guide de bonnes pratiques destiné aux entreprises de la rénovation énergétique, afin de soutenir leur évolution et d'améliorer leur performance dans ce secteur.

* En attente de la confirmation de ces dates par le Gouvernement wallon.



Porteur de projet

Isolution

Personne de contact

Arnaud VIERENDEEL
arnaud@isolution.be

Durée du projet

24 mois (01/05/2024 - 30/04/2026)*

€ Subside accordé

178 527 €



Objectifs

- Augmenter la cadence de rénovation énergétique du bâti wallon en aidant d'autres entreprises ou des créateurs d'entreprises du secteur à adopter les « bonnes pratiques » testées par ISOLUTION ou collectées auprès d'entreprises similaires
- Aider les acteurs wallons d'accompagnement à mieux cerner les enjeux du secteur pour renforcer leur rapport auprès de cette cible d'entreprises
- Faire connaître les acteurs d'accompagnement à la croissance en Wallonie

Livrables

- Guide/Playbook : Document structuré destiné à accompagner les entreprises de la rénovation énergétique dans leur développement. Il couvre les aspects essentiels de la gestion d'une entreprise, de la vente au marketing, en passant par les ressources humaines, l'expérience client, la technique, l'opérationnel, l'informatique, la comptabilité et les évolutions du marché. Il sera accessible en format PDF et imprimé.

RÉÉCIT

Concevoir une méthodologie innovante pour la rénovation du patrimoine immobilier des coopératives immobilières sociales, répondant aux défis environnementaux, sociaux et économiques actuels.

* En attente de la confirmation de ces dates par le Gouvernement wallon.



Porteur de projet

Les Tournières

Personne de contact

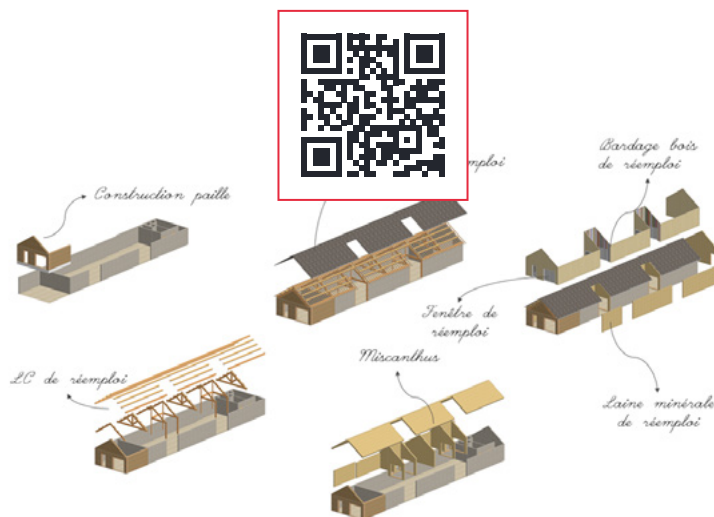
Benjamin OOMS
benjamin.ooms@lestournieres.be

Durée du projet

24 mois (01/05/2024 - 30/04/2026)*

€ Subside accordé

160 000 €



Objectifs

- Rénover durablement le patrimoine immobilier wallon pour atteindre les objectifs énergétiques du Plan Air Climat Énergie 2030.
- Privilégier des matériaux écologiques et circulaires pour une rénovation à faible impact environnemental.
- Offrir des logements de qualité et abordables aux ménages en situation de précarité.
- Encourager la réinsertion socioprofessionnelle via des dispositifs comme l'art.60 et les Régies des Quartiers.
- Stimuler l'économie locale en créant des emplois directs et indirects dans la rénovation.
- Développer une offre de services innovante pour répondre aux besoins du secteur.

Livrables

- Un bâtiment rénové pilote : Chantier-test appliquant la méthodologie développée, offrant des logements abordables à hautes performances énergétiques (PEB A ou B). Il sera inauguré pour présenter le projet aux acteurs locaux et institutionnels.
- Un guide méthodologique : Document détaillant les techniques, matériaux écologiques, sources de financement et contacts utiles (fournisseurs, architectes, auditeurs énergétiques, etc.).
- Un événement de présentation : Conférence ou séminaire destiné aux acteurs de l'immobilier social pour favoriser l'adoption et la reproduction de la méthodologie.
- Une nouvelle offre de services en rénovation énergétique : Extension de l'expertise de la coopérative Les Tournières à d'autres bâtiments, permettant d'élargir l'impact du projet et d'assurer son financement.
- Un programme de sensibilisation énergétique : Animations pédagogiques, portées par « La Tanière des Tournières », pour accompagner les locataires dans une gestion optimisée de leur consommation énergétique.

€conhome

Développer une stratégie innovante pour la rénovation énergétique des bâtiments résidentiels, en ciblant les ménages précarisés et les logements inefficaces. Créer un guichet unique local pour fournir aux citoyens des informations et un accompagnement personnalisé sur l'énergie et la rénovation, avec un coaching adapté à chaque situation.

* En attente de la confirmation de ces dates par le Gouvernement wallon.



Porteur de projet

Commune de Chaudfontaine

Personne de contact

Manuella CATOT

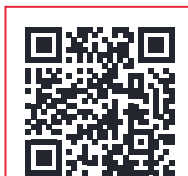
manuella.catot@chaudfontaine.be

Durée du projet

30 mois (01/04/2025 – 15/11/2026)*

€ Subside accordé

299 992 €



Objectifs

- Réduire la consommation d'énergie fossile à Chaudfontaine d'ici 2030, en se concentrant sur les logements inefficaces sur le plan énergétique et les zones sinistrées par les inondations de 2021.
- D'ici la fin du projet, fédérer des ambassadeurs ayant réalisé des rénovations ou adopté des pratiques de sobriété énergétique, et fournir des ressources pratiques adaptées à chaque type de logement.
- Proposer un accompagnement coaching pour faciliter la mise en œuvre du programme 2025-2030.
- Créer des indicateurs de performance accessibles et compréhensibles pour tous pour mesurer les économies d'énergie réalisées grâce aux actions entreprises.
- Lutter contre la précarité énergétique et permettre à chacun d'accéder et de comprendre le système de primes.
- Favoriser la rénovation du bâti de la vallée et des passoires énergétiques.

Livrables

- Fiches « Persona » : Fiche descriptive associée à chaque Persona permettant de visualiser rapidement les principaux résultats de l'analyse des données et de les présenter de manière ludique et visuelle.
- Fiches « chantiers-témoins » : Fiches détaillant les actions prises et les résultats (consommations annuelles d'énergie fossile en kWh).
- Méthodologie et procédure d'accompagnement des candidats à la rénovation.
- Catalogue d'animations transférable.
- Fichiers de relevés de consommation individuelle avant/après et création d'une base de données globale

FRIES

Améliorer la qualité des logements à Liège en combinant formation, rénovation et insertion professionnelle dans l'éco-construction solidaire. Le projet développe les compétences techniques des participants, favorise leur autonomie et leur engagement dans des actions concrètes, tout en promouvant l'économie locale et solidaire.

* En attente de la confirmation de ces dates par le Gouvernement wallon.



Porteur de projet

La Cité s'invente

Personne de contact

Jérémie DEMASY

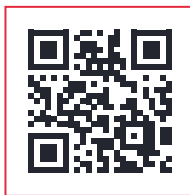
jeremie@lacitesinvente.be

Durée du projet

30 mois (01/01/2025 - 30/10/2026)*

€ Subside accordé

141 551 €



Formation, Rénovation,
Insertion à l'Éco-construction Solidaire

Objectifs

- Sensibiliser, informer et soutenir les propriétaires et les locataires en matière de rénovation et des primes proposées par les structures locales
- Sensibiliser aux problématiques liées à la qualité du bâti, autonomiser et outiller les publics en matière d'entretien, dans une démarche participative
- Conscientiser les publics aux signes de dégradation du bâti
- Faire émerger des initiatives innovantes et/ou de modèles économiques alternatifs en adéquation avec les besoins du périmètre concerné
- Déconstruire les stéréotypes de genre avec la mise en action des femmes dans le secteur de la construction

Livrables

- Supports de présentation des ateliers collectifs, disponibles en libre accès sur notre site et réseaux sociaux.
- Carnets de notes synthétisant les contenus des ateliers et chantiers participatifs.
- 2 à 3 chantiers participatifs par an chez des particuliers.
- Distribution de 5 à 10 « Energy Box » par an à des locataires.
- Tutoriels et reportages photos pour valoriser les travaux réalisés et inspirer d'autres citoyens.
- Visites guidées des chantiers pour les rendre accessibles au public.