Wallonie Relance

Renobatex

PURE

Développer une application web accompagnant le citoyen dans la complétude du permis d'urbanisme généralement nécessaire pour effectuer des travaux de rénovation énergétique

* En attente de la confirmation de ces dates par le Gouvernement wallon.

airplan

Porteur de projet

Airplan

Personne de contact

Adeline STALS
adeline@airplan.be

Durée du projet

30 mois (01/06/2024 – 15/11/2026)*

€ Subside accordé

300 000 €

Objectifs

- Lever les obstacles administratifs à la rénovation pour inciter les citoyens à améliorer l'efficacité énergétique de leur habitation
- Réduire les coûts à charge du citoyen
- Industrialiser la procédure tout en prenant en compte les spécificités des communes
- Rendre la procédure efficace en automatisant et simplifiant le processus de complétude d'un permis d'urbanisme
- Mettre à disposition de modèles de descriptif des travaux de rénovation et de justificatifs d'écart pour constituer des demandes explicites et complètes
- Alléger la charge de travail des services urbanistiques par le traitement de dossiers mieux qualifiés
- Limiter les irrégularités volontaires ou involontaires par complexité ou méconnaissance de la procédure afin de permettre une meilleure gouvernance du contexte bâti

Livrables

- Interface intuitive pour les rénovateurs : Une plateforme en ligne simplifie la constitution d'un permis de rénovation, habituellement complexe et réservé aux experts. Accessible via un site dédié, elle guide l'utilisateur pas à pas : sélection de la parcelle, encodage des informations, choix des travaux et génération automatique des documents grâce à l'IA. Elle intègre également une aide à la rédaction, des recommandations énergétiques, l'automatisation des données open data et un système de gestion de dossier optimisé.
- Tableau de bord des permis d'urbanisme : Cet outil statistique en temps réel analyse les permis déposés en Wallonie, offrant une vision sur leur typologie, leur répartition communale et l'impact en CO_2 économisé. Bien que PURE ne couvre pas tous les permis, ses données permettent d'identifier des tendances fiables pour orienter les décisions et suivre la trajectoire de rénovation énergétique de la Région jusqu'aux objectifs 2030-2050.