

# Je suis un **POUVOIR PUBLIC**

Pas facile de s'y retrouver dans tous les métiers de la PEB ? Pour connaître les démarches à entreprendre en fonction de votre situation, voici un petit tableau récapitulatif.

Quelle est ma **SITUATION** ?

De quoi ai-je **BESOIN** ?  
A quelle **OBLIGATION** suis-je soumis.e?

Qui dois-je **CONTACTER** ?

OBLIGATIONS SANS EXIGENCES DE PERFORMANCES

Je veux vendre un bâtiment non résidentiel

Certificat bâtiment non résidentiel <sup>1</sup>

J'occupe un bâtiment (propriétaire ou locataire)

Certificat PEB bâtiment public (pour autant que les conditions soient remplies)

Certificateur PEB bâtiment public

Contrôle périodique des installations techniques + diagnostic approfondi

Technicien agréé

Je veux vendre ou louer un bâtiment résidentiel

Certificat PEB bâtiment résidentiel

Certificateur PEB bâtiment résidentiel

OBLIGATIONS AVEC EXIGENCES DE PERFORMANCES

Je veux faire construire un bâtiment neuf

Je dois faire réaliser une étude de faisabilité

Auteur d'étude de faisabilité <sup>2</sup>

Je dois respecter des exigences dans le cadre d'une procédure PEB complète (déclaration PEB initiale + déclaration PEB finale)

Responsable PEB

Je veux rénover ou agrandir (travaux soumis à permis)

ou <sup>4</sup>

Je dois respecter des exigences dans le cadre d'une procédure PEB simplifiée (déclaration PEB simplifiée)

Mon architecte peut compléter les documents lui-même <sup>3</sup>

Je veux rénover ou agrandir (travaux non soumis à permis)

Je dois respecter des exigences pour les éléments modifiés (sans procédure administrative)

<sup>1</sup> Pas encore d'application.

<sup>2</sup> Dans certains cas (bâtiments < 1000 m<sup>2</sup>), le responsable PEB peut réaliser lui-même l'étude de faisabilité

<sup>3</sup> Lorsque le projet ne nécessite pas le concours d'un.e architecte, je complète le document moi-même en me faisant aider d'un.e professionnelle si nécessaire.

<sup>4</sup> c'est l'ampleur des travaux qui détermine la procédure PEB exacte à suivre.

**POUR ALLER PLUS LOIN ET OPTIMISER DAVANTAGE LA PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE DE VOTRE BÂTIMENT :**

Blower door test

Technicien Blower door

Contrôle de la ventilation

Technicien ventiliste

Certification passive

Objectif Zéro

Audit UREBA



**objectif zero**

[Les subsides UREBA portent soit sur la réalisation d'un audit soit sur la réalisation de travaux](#)

Les programme UREBA exceptionnels sont ponctuels et visent, à chaque fois, un public et des travaux spécifiques. Renseignez-vous.