



© pmp

### GReNEFF-Impulsion no. 22 :

## La transformation de l'ancienne école d'Aubel (Wallonie) en logements : **L'habitat intergénérationnel énergétiquement ambitieux**

Conférence d'André Jacquinet : Administrateur Gérant d'Citénnergies Aubel

**Jeudi 09 juin 2022 de 10h00 à 11h30**

A Aubel, l'ancienne école libre fait actuellement l'objet d'une transformation assez peu conventionnelle. Elle est en passe de devenir dans les prochains mois un lieu d'habitats groupés intergénérationnels et ce, grâce à Enersol qui a souhaité proposer un modèle exemplaire tant sur le plan sociétal qu'énergétique.

Sur la plan sociétal, **le concept d'habitat groupé** vise à rencontrer le besoin pour certains de passer d'un mode de vie trop individualiste vers un mode de vie plus solidaire. **L'aspect intergénérationnel** ambitionne d'encourager la cohabitation de plusieurs générations et d'offrir une nouvelle perspective pour les personnes âgées et/ou isolées. Le bâtiment comprendra ainsi **11 logements**, des espaces communs ainsi qu'un potager collectif. La partie « ancienne école et chapelle » intègre ainsi des appartements et des maisons accessibles de plein pied et la mise en place d'un ascenseur.

Sur la plan énergétique, l'ambition du projet d'Aubel était de limiter au maximum l'impact énergétique. **La classe de performance énergétique A (en Wallonie) est visée pour l'ensemble des logements.** **Du côté de l'enveloppe**, les murs, les sols et la toiture ont bénéficié d'une isolation maximale. **Du côté des systèmes**, la ventilation mécanique contrôlée double-flux avec récupérateurs de chaleur ainsi que des petits puits canadiens ont été installés. Des pompes à chaleur (PAC) type aérothermiques pour les deux logements situés dans l'ancien local scout ont été installées.

**Au niveau de l'utilisation des énergies renouvelables**, voici ce qui est prévu : panneaux photovoltaïques avec stockage pour optimiser l'autoconsommation, cogénération au gaz et panneaux solaires thermiques d'une superficie de 20 m<sup>2</sup> pour le chauffage de l'eau sanitaire.

# INVITATION

La participation est gratuite. **Une inscription est nécessaire jusqu'au 03.06.2022, 16h00.**

Inscription : [veranstaltung@argesolar-saar.de](mailto:veranstaltung@argesolar-saar.de)

Le code d'accès vous sera communiqué par e-mail après votre inscription.

Nous nous réjouissons de vous accueillir à cette manifestation "GReNEFF".

Avec mes meilleures salutations



Ralph Schmidt, Geschäftsführer ARGE SOLAR e. V.

Le projet Interreg V A "GReNEFF - Réseau transfrontalier pour la promotion de projets innovants dans le domaine du développement durable et de l'efficacité énergétique dans la Grande Région" organise l'échange professionnel transfrontalier sur les quartiers durables et efficaces sur le plan énergétique et les logements sociaux durables et efficaces sur le plan énergétique dans la Grande Région. L'accent est mis sur les questions de mise en œuvre pratique de solutions durables. Dans le cadre de ce projet, 18 projets pilotes au total seront mis en œuvre dans toutes les parties de la Grande Région d'ici juin 2022. L'échange d'expertise prend la forme d'inspections de sites, de séminaires spécialisés, de colloques, d'ateliers, d'événements en ligne tels que la série "GReNEFF-IMPULS" et de visites d'autres projets modèles dans la Grande Région. Les événements sont ouverts à tous les représentants spécialisés, élus ou personnes autrement impliquées dans les projets correspondants. Les expériences des projets pilotes et les résultats de l'échange d'expertise seront résumés dans un guide d'action transfrontalière. **Pour plus d'informations et les dates, voir : [www.GReNEFF.eu](http://www.GReNEFF.eu).**

## Événements à venir → Save the date ←

**30.06.2022** : „Journée de l'énergie solaire“ dans la Sarre (en allemand seulement)

Anmeldungen ab sofort an: [veranstaltung@argesolar-saar.de](mailto:veranstaltung@argesolar-saar.de)

Opérateurs de projet

**ARGE SOLAR**  
Beratung für Energie und Umwelt

**Moselle**  
L'Association

**ENERGIEAGENTUR**  
Rheinland-Pfalz

**klima**  
agence

**MATEC**

**SAARLAND**

**WALONIE**

**Wallonie**  
service public  
SPW

**izes**  
Institut für ZukunftsEnergie-  
und Infrastrukturlösungen

**GWBS**  
Gas und Wasserwerke  
Bonn-Schmerzberg GmbH

**GBS**  
BAUM ZUM LEBEN

**MOSELIS**  
Les associations de Moselle

**TRIFELS NATURE**

**SNHBM**

**Liège**

**LE MOUSON DU MOUSON**

**cit'énergies**

**vilogia**

**cdc habitat**  
Centre-Energie

**Vivest**  
Groupe ActionLogement

**Ortsgemeinde Rheuzen**

**PFALZWERKE**  
GRUPPE

Retrouvez l'ensemble des partenaires de projet et plus d'informations |  
Sie finden alle mitwirkenden Partner und weitere Informationen unter:

[www.greeneff.eu](http://www.greeneff.eu)

