



Commune de Béluse > Résidence Jours Heureux imprimable

[Version](#)

GÉNÉRAL

FONCTIONNEL

LOCALISAT°

RÉGLEMENTAIRE

POTENTIEL DE RÉNOVAT°

SURCHAUFFE

VÉTUSTÉ

ÉCONOMIQUE

CONSOMMAT° É.

SCORE BÂTIMENT

Filtres



Uniquement les questions à score

Construction et rénovation

- Année de construction (cas 1)

- Année de la dernière rénovation (cas 1)

- Type de travaux (cas 1)

2000 caractères restants

État du bâtiment

- Quel est l'état des façades ? ⓘ (cas 2)

2000 caractères restants

État de la toiture

- La couverture de toiture est-elle en bon état ? (cas 2)

- La toiture est-elle étanche à l'eau ? (cas 1)

- Si toit incliné, une sous-toiture est-elle présente ? (cas 2)

- La composition de toiture présente-t-elle des traces de condensation, ou une absence ou discontinuité avérée du pare-vapeur ? (cas 2)

État du plafond des caves

- Le plafond des caves est-il en bon état ? (cas 2)

- Présente-t-il des problèmes de : (cas 2)

- écoulement
 humidité
 fissures

État des fenêtres et autres ouvertures

- Date de rénovation, le cas échéant (cas 2)

- Les châssis sont-ils normalement étanches à l'air/à l'eau ? (cas 2)

- Les châssis sont-ils manipulables sans difficultés particulières? (cas 2)

État de l'installation de chauffage

- Dans quel état se trouve la production de chaleur ? ⓘ (cas 2)

2000 caractères restants

- Dans quel état se trouve la distribution de chaleur ? ⓘ (cas 2)

2000 caractères restants

- De quel(s) type(s) d'émetteur est équipé le bâtiment ? ⓘ (cas 2)

- Dans quel état se trouvent les émetteurs de chaleur ? (cas 2)

2000 caractères restants

État des installations d'eau (ECS, eaux usées, eaux de pluie)

- Dans quel état se trouvent les installations d'eau (ECS, eaux usées, eaux de pluie) ? ⓘ (cas 2)

2000 caractères restants

État du système de ventilation

- L'installation de ventilation est-elle entretenue régulièrement (filtres, nettoyage des bouches et éventuellement des gaines) et fonctionnelle ? (cas 2)

- Date de rénovation, le cas échéant (cas 2)

- Le système de ventilation est-il toujours adapté à l'usage et l'occupation du bâtiment ? (tous les locaux occupés sont-ils effectivement ventilés) (cas 2)

- L'installation est-elle régulée automatiquement afin d'adapter le débit d'air en fonction de l'occupation réelle ? (cas 2)

État des finitions

- Les peintures, menuiseries intérieures et finitions intérieures sont-elles en bon état ? (cas 2)

État des autres installations techniques (ascenseurs, escalators,...)

- Les autres installations techniques sont-elles en bon état ? (cas 2)

- Date(s) de rénovation, le cas échéant (cas 2)