



Commune de Béluse > Résidence Jours Heureux imprimable

[Version](#)

GÉNÉRAL

FONCTIONNEL

LOCALISAT°

RÉGLEMENTAIRE

POTENTIEL DE RÉNOVAT°

SURCHAUFFE

VÉTUSTÉ

ÉCONOMIQUE

CONSOMMAT° É.

SCORE BÂTIMENT

Filtres



Uniquement les questions à score

Conformité aux normes Incendie

- Disposez-vous d'un rapport de pompier attestant la conformité aux exigences incendies ? (cas 1)

- Si le bâtiment n'est pas aux normes, pensez-vous que la remise en conformité impliquerait des travaux conséquents dans le bâtiment (compartimentage, création d'une seconde cage d'escalier, adaptation des accès intérieurs ou extérieurs,...) ? ⓘ (cas 2)

- Urgence : les travaux de mise en conformité doivent-ils être entrepris d'ici 2 ans ? ★ (cas 2)

- Les travaux importants liés à la prévention incendie peuvent-ils être résolu dans le cadre de travaux énergétiques ? ★ ⓘ (cas 2)

Accessibilité PMR

- Si le bâtiment n'est pas aux normes, pensez-vous que la remise en conformité impliquerait des travaux qui vont impacter/toucher/modifier des postes énergétiques (enveloppe, chauffage (production, distribution, émission), ECS, ventilation, éclairage), ou bien demanderait-elle une rénovation lourde du bâtiment ? ⓘ (cas 2)

- Urgence : les travaux de mise en conformité doivent-ils être entrepris d'ici 2 ans ? ★ (cas 2)

- Les travaux importants liés à la mise en conformité PMR peuvent-ils être résolus dans le cadre de travaux énergétiques sans impliquer une rénovation lourde ? ★ ⓘ (cas 2)

Conformité installations

- Conformité installation électrique, gaz, mazout, chauffage et eau : disposez-vous de rapports attestant de la conformité des installations électriques, de gaz ainsi que pour la chaudière ? (cas 1)

- En cas de non-conformité, la remise aux normes impliquerait-elle des travaux conséquents (remplacement installation électrique, rénovation de la chaufferie, remplacement des conduites de chauffage, d'alimentation ou d'évacuation d'eau, réalisation d'une nouvelle cheminée, ...) ? ⓘ (cas 2)

Amiante

- Un inventaire amiante est-il disponible? (cas 1)

- Si le bâtiment n'est pas aux normes, pensez-vous que la remise en conformité impliquerait des travaux qui pourraient être cohérents de réaliser avec des travaux énergétiques ? ⓘ (cas 1)

Aspects Sécuteurs

- Le bâtiment est-il situé en zone inondable (aléa d'inondation élevé)? (cas 1)

- Présence de plomb (peinture) ou autres matériaux dangereux ? (cas 2)

- Risques d'accidents ? (Stabilité, hauteurs d'allège, escaliers dangereux...) (cas 2)

- Salubrité (éclairage naturel, humidité, aération suffisante ?) (cas 2)

- Est-ce qu'il y a un dispositif de ventilation dont les débits sont connus et adaptés à l'usage OU une présence d'une sonde CO2 pour la mesure de la qualité de l'air ? (cas 2)

- Pour les différents aspects listés ci-dessus, la remise en conformité impliquerait-elle des travaux qui vont impacter/toucher/modifier des postes énergétiques (enveloppe, chauffage (production, distribution, émission), ECS, ventilation, éclairage), ou bien demanderait-elle une rénovation lourde du bâtiment ? ⓘ (cas 2)