

Annexe iii : Présentation des outils Quickscan, Feuille de route, Passeport Bâtiment

- **Le Quickscan**

Le Quickscan est un outil de pré-diagnostic énergétique permettant au citoyen de réaliser une première évaluation rapide d'un logement et des économies d'énergie potentielles, sans l'aide d'un professionnel. L'outil fournira des recommandations standardisées pour rénover son logement de manière performante et atteindre le label PEB « A ».

- **La Feuille de route**

La feuille de route sera intégrée à l'audit logement et sera réalisée par un auditeur agréé. Elle établira, pour le logement considéré, la trajectoire de rénovation personnalisée à suivre pour que le logement atteigne (ou dépasse) l'objectif de la stratégie de rénovation, c'est-à-dire le label A. Elle permettra de voir quels sont les efforts qui ont été faits et ceux qui sont encore à fournir pour viser cet objectif.

Les investissements à consentir y seront chiffrés et un phasage des travaux permettra de déterminer les priorités d'intervention en concertation avec le demandeur.

- **Le Passeport bâtiment**

Etabli de manière digitale, le passeport bâtiment rassemblera l'ensemble des données administratives et technique relatives à un bâtiment : Il sera constitué de plusieurs volets dont un volet énergie ou seront hébergés les certificats PEB, audit, feuille de route, demandes de primes,...

Les informations qui y figureront seront automatiquement actualisées et accompagneront le bâtiment pendant toute sa durée de vie. Il permettra, lors de changement de propriété, de garder une trace de l'évolution du bâtiment et des améliorations qu'il a subies.